

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 50 m2, Talence (33400) en France

Annonce **C1294239** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Talence (33400) : A vendre droit au bail tous commerces sauf restauration.

Local de 50 m2 avec réserve et cabinet de toilette.

Pas de travaux à prévoir.

Entretenu.

Situé tous commerces à proximité.

Loyer : 900 € HC.

Prix du droit au bail : 66 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Talence (33400), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Talence : **42 179 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.