

## Restaurant 30 couverts avec terrasse au centre ville de Clamecy en France

Annonce **C1294233** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Clamecy (58500) : A vendre fonds de commerce de restauration traditionnel bénéficiant d'un emplacement au centre-ville de Clamecy.

Etablissement en bon état disposant d'une bonne réputation, avec une capacité en salle de 30 couverts et 80 places en terrasse.

Chiffre d'affaires au 30/06/2024 : 158 000 €.

Loyer : 607 €/ mois.

Bail 3/6/9 récent, échéance 31/12/2032.

Pas d'employés à reprendre.

Surface total : 160 m2 dont 25 m2 de cuisine.

Cession du fonds de commerce à 101.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 607 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	158 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **101 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Clamecy (58500), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Clamecy : **4 571 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.