

Bureaux / Locaux professionnels, 896 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1294222** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

A 200m de l'Avenue JF Kennedy, CAZE IMMOBILIER vous propose à la vente un immeuble de bureaux indépendant sur un foncier de 2 178m2. Le rez de chaussée a été décloisonné. L'étage est cloisonné. Une partie de l'étage est loué (350m2 env) Prestations : - Immeuble construit en R+1 structure béton, a rénover en partie - Foncier privatif de 2 178m2 - Grand parking extérieur (35 places env) - Bureaux open space en rez de chaussée, cloisonnés à l'étage - Salle de réunion - Archives - Sol moquette - Accès sécurisé (interphone) - Cuisine - Sanitaires privatifs - Climatisation réversible - Stores - Fibre optique Travaux à prévoir Disponibilité : Immédiate Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 896 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 960 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.