

Autres services, 100 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1294219** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Emplacement privilégié dans une ville de caractère proche du littoral, cette boulangerie-pâtisserie d'exception avec logement, est implantée en plein centre-ville. LOCAUX ET ÉQUIPEMENTS : - Boutique moderne climatisée. - Laboratoire de plain-pied entièrement rénové et climatisé. - Espace chocolaterie dédié et climatisé avec enrobeuse professionnelle - Équipement complet et récent avec chambre froide, moules et petit matériel. LOGEMENT : - Appartement de plus de 100m2 comprenant 3 chambres, Cuisine entièrement aménagée, Salon lumineux. Excellent état général, menuiseries double vitrage. ACTIVITÉ : Entreprise saine présentant une progression constante du chiffre d'affaires. Potentiel de développement. Une belle opportunité à saisir dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer annuel : 19 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **392 640 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.