

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone d'activité,, Saint-Alban-Leyse (73230) en France

Annonce **C1294204** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Savoie - Saint-Alban-Leyse (73230) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant d'une superficie de 450 m2 répartis sur 2 niveaux, desservis par un ascenseur.

Localisé en zone d'activité, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique.

Équipements :

- Cuisine professionnelle entièrement équipée.
- Salle de restaurant modulable.
- Terrasse, terrain de pétanque, comptoir extérieur.
- Ascenseur.
- Mobilier et décoration haut de gamme.

Atouts :

- Licence IV.
- Matériel en très bon état.
- Clientèle fidélisée (si applicable).
- Potentiel de développement important.

Chiffre d'affaires de plus de 800 000 €.

Prix du fonds de commerce : 695 000 €, les honoraires d'agence HT inclus.

Vente en parts sociales possible.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer mensuel : 4 583 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **695 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Alban-Leyse (73230), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Alban-Leyse : **6 010 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.