

Vente de véhicules de prestige en emplacement N°1, dans le Rhône (69)

Annonce C1294196 postée le 22/janvier/2025

Description de l'activité

Rhône (69): A vendre un fonds de commerce de vente de véhicules de prestige (BMW, Mercedes, Ferrari).

Surface commerciale: 400 m²

Surface totale: 400 m²

Points fort:

- Situation géographique à proximité de Lyon, dans un secteur stratégique (concentration de communes à fort pouvoir d'achat).
- Service clients personnalisé (base de 1500 clients).
- Expertise dans la recherche d'un véhicule pour un client.
- Aménagement premium pour le showroom.

Loyer annuel: 48 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2023 | 2024 |
|------------------|-------------------|------------------|
| 7 200 000 € (HT) | 11 570 000 € (HT) | 4 000 000 € (HT) |
| 344 000 € (HT) | € (HT) | 400 000 € (HT) |
| 66 000 € (HT) | € (HT) | 100 000 € (HT) |
| 57 000 € (HT) | € (HT) | 100 000 € (HT) |
| 47 000 € (HT) | € (HT) | 80 000 € (HT) |
| 1 € (HT) | 1 € (HT) | 1 € (HT) |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 100 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 30 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s): manager(s)

Type de repreneur recherché : L'exercice N est un prévisionnel réalisé compte tenu de conditions

d'exploitation habituelles.

Localisation

Localisation: Rhône, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.