

## Brasserie, Crêperie, Pizzeria 100 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1294168** postée le **21/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Crêperie, Pizzeria, petite brasserie située dans le coeur d'une ville de plus de 15 000 habitants dans une zone à vocation touristique réalisant plus de 310 000 euros de chiffre d'affaires en 2024. Capacité de 100 places dont 50 en terrasse. Etablissement aux agencements récents et décoration soignée. Normes OK. Nombreuses possibilités d'évolution. Confort de vie 2 jours de repos hebdomadaires + 6 semaines de congés? Affaire à découvrir rapidement avant la saison. Dossier complémentaire sur demande

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA	314 000 EUR
EBE	100 000 EUR
Res. net	16 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **328 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.