Boulangerie - pâtisserie, dans le Val-de-Marne (94) en France

Annonce **C1294156** postée le **21/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située dans une belle commune du Val-de-Marne (94), avec une clientèle à fort pouvoir d'achat.

Le laboratoire de pâtisserie et le fournil sont en sous-sol, le matériel est régulièrement entretenu.

L'affaire est fermée deux jours le lundi, le mardi et 5 semaines de vacances par an.

Le bail est récent.

Idéal pour une première acquisition.

Loyer annuel : 17 400 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 120 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos