

## Salon de coiffure mixte en plein centre ville,, Caluire-et-Cuire (69300) en France

Annonce **C1294145** postée le **21/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Caluire-et-Cuire (69300) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte particulièrement bien situé en hyper centre-ville, bénéficiant d'un grand parking à proximité et d'accès métro et tramway.

L'affaire est bien implantée, jouissant d'une forte notoriété.

Salon de 77 m2 entièrement rénové avec une grande vitrine.

Les lieux sont en parfait état, meublés avec bon goût et du matériel de bonne facture.

- 3 postes de coiffage.
- 3 bacs de lavage.
- 3 postes techniques.
- 1 fauteuil barber.
- Salon d'attente.
- Bureau de 10 m2.
- Réserve, buanderie et toilettes
- Climatisation réversible.

Clientèle fidèle.

Bail 3/6/9 de 2025.

**Surface commerciale** : 76 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 76 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 994 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caluire-et-Cuire (69300), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Caluire-et-Cuire : **41 766 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.