

## Local commercial , 176 m2 au centre ville du Taillan-Médoc en France

Annonce **C1294144** postée le **21/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Le Taillan-Médoc (33320) : A louer local commercial d'une superficie d'environ 176 m2 en plein centre de la ville du Taillan sur une axe passant.

Facile d'agencement et bénéficiant d'une bonne visibilité et accessibilité.

Un bail 3/6/9 neuf sera rédigé.

Loyer mensuel de 3 000 € HT HC.

Possibilité tous commerces sauf restauration avec extraction.

Idéal tertiaire ou médical paramédical, optique, primeur etc.

Possibilité d'achat des murs.

**Surface commerciale** : 176 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 176 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Taillan-Médoc (33320), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Le Taillan-Médoc : **9 034 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**