

## Boucherie, charcuterie, conserverie artisanale de 450 m2, Mirecourt (88500) en France

Annonce **C1294142** postée le **21/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Mirecourt (88500) : Maison en plein centre-ville, sans concurrence, jouit d'une immense notoriété dans tout le Grand Est et plus, grâce à la qualité et à la variété de ses produits authentiques.

Elle est reconnue aussi bien par sa clientèle fidèle que par les professionnels depuis 3 générations.

L'espace de vente, la salle de préparation, les laboratoires aux normes européennes, le fumoir et sa hotte, l'autoclave, les chambres froides, tous les équipements et agencements sont hauts de gamme, fonctionnels, aux normes, actuels et de qualité pour optimiser la performance de production et la rentabilité.

L'équipe en place est expérimentée.

L'établissement comprend le fonds, l'immeuble commercial avec sa façade, un appartement de fonction climatisé sur 2 niveaux de 124 m2 avec son escalier hélicoïdal en pierre.

Il comprend 3 chambres, une vaste pièce de vie, une cuisine totalement aménagée, une salle de bains, une terrasse, un grenier aménageable et 2 garages.

Aucun travaux à prévoir.

L'accompagnement du vendeur qui prend sa retraite est prévu à la reprise.

Elle donne la possibilité de pouvoir évoluer vers la poursuite accrue de vente en ligne de terrines et plats cuisinés en conserve en verre dans toute la France (agrément sanitaire européen pour activité de conserves de produits à base de viande et poissons).

Bilans, plans et liste de l'équipement, personnel, fournis sur demande.

Possibilité de cession en parts sociales.

Le potentiel est énorme pour cette affaire hautement reconnue.

**Surface commerciale** : 326 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	<b>855 000 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Type de repreneur recherché : L'affaire est sûre pour un repreneur sérieux.

## **Localisation**

---

Localisation : **Mirecourt (88500), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Mirecourt : **6 353 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**