

Local d'activité / Entrepôt, 83 m2, Chelles dans une zone d'activité commerciale (77500) en France

Annonce **C1294139** postée le **21/janvier/2025**

Description de l'activité

Chelles (77500) : A louer sans reprise, un local d'activité de 83,13 m2 équipé d'une gaine d'extraction et actuellement aménagé en laboratoire de cuisine.

(cloisons alimentaires, chambres froides, accès par porte sectionnelle avec sas...).

Situé dans une zone d'activité commerciale avec parking.

Loyer : 2 100 €/ mois/ HT/ HC.

Honoraires de 9 072 € à la charge du locataire.

Provision sur charges : 100 € HT/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 6 300 €.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Chelles (77500), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Chelles : **53 090 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.