

Station de lavage de 798 m2 dans une zone animée, proche de Grenoble (38000) en France

Annonce **C1294135** postée le **21/janvier/2025**

Description de l'activité

Isère, proche de Grenoble (38000) : A vendre le fonds de commerce d'une station de lavage située dans une zone prisée, bénéficiant d'une belle visibilité, d'un emplacement stratégique et d'un flux constant de clients.

- Services complémentaires : - Nettoyage intérieur des véhicules.
 - Polish professionnel.
 - Débosselage.
 - Surface totale de 580 m2 pour la station avec 71 m2 de bureaux.
 - Équipements récents (2023).
 - Portiques de lavage avec brosses et haute pression.
 - Système de recyclage d'eau avec 4 cuves d'eau, un puits est disponible, mais non utilisé à ce jour.
 - Nettoyage jantes.
 - Aires de nettoyage individuelles pouvant accueillir 4/5 véhicules simultanément (aspirateurs, parfumeurs).
- Atouts : - Sécurité renforcée : Vidéo surveillance installée.
- Horaires d'ouverture : Du lundi au samedi, assurant une clientèle régulière.
 - Potentiel d'expansion : Activité avec de nombreuses possibilités d'accroissement (potentiel estimé à 30% en plus).
 - État impeccable : Les équipements ont été changés et validés par la métro en 2023.

Une opportunité pour un entrepreneur souhaitant développer une activité dynamique et rentable, dans un secteur en plein essor.

Surface commerciale : 580 m²

Surface totale : 798 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.