

Local commercial toutes activités , 55 m2, Paris 3ème (75003) en France

Annnonce **C1294129** postée le **21/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 3ème (75003) : A vendre local commercial de 45 m2 en rdc entièrement climatisé, avec grande hauteur sous plafond et une réserve de 10 m2 en s/sol.

Possibilité tout commerce sans nuisances.

Bon état.

Une vitrine de 5m sur rue avec beaucoup de passage.

Bail 3/6/9 récent.

Petit loyer : 1.880 €.

Prix de cession : 105.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 880 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **105 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.