Concept store de décoration, bijoux, accessoires en plein centre ville de Clayes-sous-Bois (78340)

Annonce **C1294119** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre le fonds de commerce d'un concept store de décoration, accessoires, senteurs, etc.

Magasin bien établi, ouvert depuis 17 ans, avec une clientèle fidèle et un emplacement stratégique en plein cœur du centre-ville des Clayes-sous-Bois (78340).

Un commerce bénéficiaire offre une large gamme de produits de décoration, accessoires, bijoux de créateurs, sacs à main, senteurs, ainsi que des cadeaux pour tous les âges, y compris des articles de naissance.

Le magasin bénéficie d'une superficie de 60 m² au rez-de-chaussée, avec un étage supplémentaire de 30 m², idéal pour le stockage ou pour développer l'offre. L'agencement du magasin est soigné et fonctionnel, offrant un espace agréable et fluide pour les clients.

Le loyer est attractif et l'activité est parfaitement adaptée à une gestion indépendante.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 90 m²

Points fort :
- Emplacement stratégique en centre-ville.
- Clientèle fidèle.
- Pas de travaux à prévoir ; le local est aux normes d'accessibilité.

Loyer mensuel : 750 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**169 000 €**

Localisation

Localisation : **Les Clayes-sous-Bois (78340), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Les Clayes-sous-Bois : **17 678 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.