

Local commercial , 117 m2, Toulouse (31000) en France

Annnonce **C1294101** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Disponible en location pure !A louer local commercial situé dans le quartier Saint-Etienne à Toulouse, environnement commerçant haut de gamme. Idéal commerce équipement de la personne et/ou de la maison. Local commercial d'environ 60m2 en Rez-de-chaussée, 15m2 environ en R+1, ainsi qu'un sous-sol d'environ 42m2. Bail commercial neuf à la signature. Conditions financières :Loyer : 3 836.66€/mois HT HCProvisions sur charges : 396€/moisHonoraires agence charge preneur : 30% HT du loyer annuel HT HCRéférence annonce : 16 301 T

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 836 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.