

Château, 750 m2, Châteauneuf-la-Forêt (87130) en France

Annonce **C1294098** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Château datant du XIX siècle restauré avec des prestations haut de gamme, en Haute-Vienne, au sud de Limoges aux portes du Parc Naturel Régional de Mille vaches. À 5minutes d'un village bénéficiant de toutes les commodités, la propriété, sur un terrain d'environ 17 hectares, bénéficie d'un superbe parc paysagé avec arbres centenaires, étang et piscine (12m x 6m). Derrière sa magnifique façade exposée idéalement au sud, le château propose 750m2 habitable sur 3 niveaux. Rez-de-chaussée : - entrée - bureau - chaufferie ultra moderne avec chaudière à bois très haute performance de marque allemande - grand salon avec cheminée ouvrant sur terrasse et pergola avec une vue panoramique sur la campagne - cuisine professionnelle ETAGE 1 : - salon spacieux et lumineux, - cuisine ouverte aménagée et équipée avec du matériel professionnel, - deux grandes chambres élégantes - dressing, - salle de bain ETAGE 2 : - grand séjour - cuisine moderne entièrement équipée - 2 grandes chambres - salle de bain - bureau Restauration remarquable de l'ensemble du château avec des matériaux de qualité. Propriété parfaitement entretenue. Idéal POUR MAISON FAMILIALE D'EXCEPTION OU/ET ACTIVITES D'ACCUEIL EVENEMENTIEL.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **945 000 €**

Localisation

Localisation : **Châteauneuf-la-Forêt (87130), Haute Vienne, Limousin**

Nombre d'habitants* à Châteauneuf-la-Forêt : **1 671 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.