

## Local commercial , 80 m2, Saint-Jean-de-Luz (64500) en France

Annonce **C1294086** postée le **20/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A CEDER BAIL COEUR PIETONNIER SAINT JEAN DE LUZ Boutique rénovée de 80m2 au sol. Emplacement avec visuel sur rue Gambetta présentant de beaux volumes et une réserve de 20m2 en sus. Bail tous commerces (excepté restauration). Loyer actuel 1 350 € HT/HC mensuel. Référence: 4775A Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **182 820 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**