

## Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide, Meyzieu (69330) en France

Annonce **C1294082** postée le **20/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : fonds de commerce de boulangerie / pâtisserie et un espace restauration rapide, situé sur un axe passant très fréquenté en plein coeur de ville bénéficiant de places de stationnement minutes. Ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et de passage, grâce à son emplacement prisé au coeur d'un quartier résidentiel. L'établissement est parfaitement équipé pour répondre aux besoins de cette activité et dispose d'un espace de vente spacieux et d'un fournil fonctionnelle. Idéal pour un couple de professionnels du secteur souhaitant s'installer dans un lieu dynamique et attractif. La cession de ce fonds de commerce offre de belles perspectives de développement et de croissance grâce à la forte demande locale et au potentiel de diversification des offres. Une véritable opportunité pour une reconversion professionnelle ou un investissement sûr dans un secteur en plein essor. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce bien !

**Surface commerciale** : 203 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

69 - Est Lyon Boulangerie/Pâtisserie axe passant.

A vendre : fonds de commerce de boulangerie / pâtisserie et un espace restauration rapide, situé sur un axe passant très fréquenté en plein coeur de ville bénéficiant de places de stationnement minutes. Ce commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et de passage, grâce à son emplacement prisé au coeur d'un quartier résidentiel.

L'établissement est parfaitement équipé pour répondre aux besoins de cette activité et dispose d'un espace de vente spacieux et d'un fournil fonctionnelle. Idéal pour un couple de professionnels du secteur souhaitant s'installer dans un lieu dynamique et attractif.

La cession de ce fonds de commerce offre de belles perspectives de développement et de croissance grâce à la forte demande locale et au potentiel de diversification des offres. Une véritable opportunité pour une reconversion professionnelle ou un investissement sûr dans un secteur en plein essor.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce bien !

#### Éléments chiffrés :

CA 302 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **254 840 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Meyzieu (69330), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Meyzieu : **30 043 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.