

## **Boulangerie, Pâtisserie, 150 m2 dans une zone fréquentée,, Bordeaux (33000) en France**

Annonce **C1294077** postée le **20/janvier/2025**

### **Description de l'activité**

---

Gironde (33) : A céder une boulangerie - pâtisserie située à 20 minutes au Nord de Bordeaux (33000).

Exploitée depuis 2020, cette affaire bénéficie d'une bonne réputation et d'une clientèle fidèle.

Caractéristiques de l'établissement :

- Localisation : A 20 minutes au Nord de Bordeaux, dans une zone à fort passage.
- Surface totale : 150 m2. Espace de vente bien agencé ouvert sur le fournil, offrant une expérience client agréable.
- Équipements : Matériel professionnel complet et en excellent état de marque Bongard (four, pétrin, chambre de pousse, congélateur).
- Personnel : 8 salariés qualifiés et expérimentés.

Données financières :

- Chiffre d'affaires au 31.05.2024 : 400 000 €, avec une marge de 73,20 %.

Potentiel de développement :

- Possibilité de développer le chiffre d'affaires grâce à l'ajout de nouvelles gammes de produits ou services.

Cette boulangerie - pâtisserie représente une opportunité pour un repreneur souhaitant s'installer dans une région dynamique. Sa configuration et son emplacement en font un lieu propice à la réussite du projet.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### **Informations sur la cession**

---

Prix de cession : **224 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**