

Bar, Tabac, Lyon 6ème (69006) en France

Annnonce **C1294075** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Magnifique opportunité de reprise d'un Bar Tabac refait à neuf récemment. Appartement compris dans le bail commercial d'une superficie de 84M2, loyer très attractif de moins de 15000Euros par an. Rentabilité annuelle supérieure à 200000Euros. N'hésitez pas à nous solliciter pour plus de renseignements.

Surface commerciale : 170 m²

Points fort :

EXCLUSIVITE BAR TABAC APPARTEMENT.

Magnifique opportunité de reprise d'un Bar Tabac refait à neuf récemment.

Appartement compris dans le bail commercial d'une superficie de 84M2, loyer très attractif de moins de 15000Euros par an.

Rentabilité annuelle supérieure à 200000Euros.

N'hésitez pas à nous solliciter pour plus de renseignements.

Éléments chiffrés :

CA 390 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **672 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.