

## Entrepôt et bureau de 450 m2, Poitiers dans une zone commerciale et artisanale (86000) en France

Annnonce **C1294052** mise à jour le **21 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Poitiers (86000) : A louer entrepôt et bureau de 450 m2 sur terrain clos de 2 100 m2.

Situé dans une zone commerciale et artisanale.

Libre au 1/7/2025.

Bail commercial à créer.

Loyer mensuel de 2 500 € HT/ HC.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires d'agence : 6 000 € HT.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**