

Bar, Brasserie, Glacier, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 20 couverts, Paris (75) en France

Annonce **C1294038** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

PARIS - TOP EMPLACEMENT GLACIER VENTE A EMPORTER RESTAURATION VITRINE 15ML Dans une des rues les plus prisés et animés de Paris, zone mixte avec bureaux, habitations et touristes ainsi qu'un flux piétons importants. Etablissement atypique, 20 places, Laboratoire de préparation avec extraction en 400, grand comptoir vente et vitrine + un sous sol : monte charge électronique Etablissement parfaitement équipé ! À voir très rapidement ! Bail avec destination CAFE BAR BRASSERIE chiffre d'affaires HT 2023 : 848.000 Loyer mensuel : 4920 - Bail renouvelable en Eté 2025 donc il sera neuf APPARTEMENT DE 80M2 Prix de vente : 898 000

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer annuel : 59 022 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2023	2
------------------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **898 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.