

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 80 m2 dans la Somme (80) en France

Annnonce **C1294033** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Opportunité pour cette affaire bénéficiant d'une forte renommée locale de boulangerie, pâtisserie, traiteur située en plein centre d'une bourgade dynamique et attractive de la Somme.

Outil de production très bien équipé disposant d'une partie de matériel neuf (2024) et un agencement de qualité.

Emplacement de 1er choix.

Grand logement sur place

CA 2023 : 460 keuros.

Cession fonds de commerce (308 000 Euros HAI) + murs (132 000 Euros HAI).

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 11 404 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	463 000 EUR
EBE en 2023	92 000 EUR
Nb pers. en 2023	15

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **108 000 €**

Localisation

Localisation : **Somme, Picardie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.