

Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1294011** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Vend restaurant, snack, burger, restaurant.

Snack dans un village avec bon potentiel de développement, idéal pour un couple ou deux associés.

Concept top pour les hamburgers, beaucoup de passage dans ce village, clientèle fidèle.

Achat des murs possible soit tout de suite soit dans un deuxième temps.

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	139 000 EUR
EBE en 2023	32 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	122 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	154 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	49 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.