

Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1294011** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Vend restaurant, snack, burger, restaurant.

Snack dans un village avec bon potentiel de développement, idéal pour un couple ou deux associés.

Concept top pour les hamburgers, beaucoup de passage dans ce village, clientèle fidèle.

Achat des murs possible soit tout de suite soit dans un deuxième temps.

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 139 000 EUR |
| EBE en 2023 | 32 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|--|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | murs à vendre si souhaités |
| Prix de cession : | 122 000 € FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix de l'immobilier seul : | 154 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 49 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.