

Restaurant licence IV avec terrasse au bord de la mer,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1293980** mise à jour le **21 janvier 2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en bord de mer, dans une station balnéaire, avec belle vue mer.

Outil très professionnel et entièrement aux normes. Belle terrasse de 30 places.

Licence IV non exploitée.

Appartement de fonction de 70 m2 vue mer.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.