

Restaurant, Salon de thé 26 couverts avec terrasse, Bayonne (64100) en France

Annnonce **C1293971** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Situé en centre-ville de Bayonne, dans une rue piétonne très fréquentée, CBRE IPC vous propose la vente d'un fonds de commerce de restaurant en très bon état et avec beaucoup de charme. Stationnement à proximité, de nombreuses possibilités d'activité (restaurant, salon de thé...) Points Clefs : Capacité : 26 couverts en salle et 14 couverts en terrasse (40 couverts durant les évènements) Surface : 30m2 Clientèle : Locale, Etudiante et Affaire Fonctionnement actuel : Ouvert midi et soir du mardi au samedi Etat Matériel : En très bon état et aux normes Chiffres Clefs : net vendeur Honoraires : 8% à la charge de l'acquéreur Pas de Personnel à reprendre Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. CB

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024

158 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **158 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.