

## Restauration rapide dans une zone piétonne commerçante,, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1293956** postée le **20/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Savoie - Chambéry intramuros (73000) : A vendre un fonds de commerce restauration rapide avec terrasse situé en zone piétonne commerçante, proche théâtre, parking curial, etc. Consommation sur place ou à emporter.

Entièrement rénové en 2022, le restaurant offre une belle surface d'exploitation de 92 m2 avec cuisine de 20 m2, bureau, et une surface de stockage de 20 m2. Mobilier et matériel de cuisine récents et de qualité. Terrasse de 12 m2. 45 couverts à l'intérieur et 20 couverts à l'extérieur. Climatisation réversible. Rideau métallique. ERP ok. PMR ok.

Ouvert de 9h30 à 17h00 - 6 jours sur 7.

Bail tous commerces.

Activité de restauration sans extraction autorisée.

Possibilité d'installer une hotte à charbon.

Possibilité d'ouvrir le soir.

Pas de personnel à reprendre.

Dossier comptable sur demande après engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 113 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 113 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 547 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

