

Bar, Restaurant, Tabac, Loto 45 couverts avec terrasse près d'Abbeville (80100) en France

Annonce **C1293928** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Abbeville (80100) : A vendre fonds de commerce d'un bar, restaurant, tabac, FDJ situé dans une commune de la Baie de Somme à 15 mn de la plage, à 6 mn de l'entrée de l'autoroute A16 direction le Touquet (30mn), direction Calais (1h), direction Abbeville (20 mn) et direction Amiens (45mn).

Ce commerce dispose d'une salle de restaurant, d'une salle de bar, d'un comptoir de bar complet avec frigos et tireuse à bière (sous contrat), une caisse enregistreuse, et un comptoir vente de tabac et espace loto et FDJ.

L'établissement est équipé d'une cuisine professionnelle avec l'ensemble des appareils en bon état (four, piano, friteuse, extraction, chambres froides, congélateurs; plonge et plans de travail inox.).

L'espace restaurant de 51 m2 permet de servir environ 35 couverts ainsi qu'une dizaine de places assises dans la zone bar.

La terrasse extérieure de près de 40 places est exposée sud-ouest et offre un ensoleillement optimal l'été.

Le restaurant est ouvert uniquement le midi.

Il est possible pour ceux qui le souhaitent d'ouvrir aussi le soir.

L'établissement dispose également d'un WC pour le personnel et un WC PMR pour les clients, un espace bureau direction, une réserve, une salle de repos, une cave à vin au sous-sol.

Cession du fonds de commerce à 230.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 130 m²

Loyer mensuel : 925 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Abbeville (80100), Somme, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.