

## Epicerie fine de 35 m2, Paris 12ème (75012) en France

Annonce **C1293925** postée le **20/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 12ème (75012) : A vendre boutique de 35 m2 située dans un quartier commerçant et animé.

Clientèle de bureaux, hôtels et résidents fidélisée.

Loyer mensuel HT de 1.500 € HC.

Emplacement idéal pour une activité d'épicerie fine, caviste, coffee shop , prêt-à-porter, bijouterie fantaisie, déco ou toutes autres activités sans nuisance.

Le bail 3/6/9 a été renouvelé récemment.

Prix de vente : 30.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **30 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**