

## Murs commerciaux, 100 m2, Lorient au centre ville (56100) en France

Annonce **C1293913** postée le **20/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Lorient (56100) : A vendre murs commerciaux, situés en emplacement n°1, en hyper centre.

Un bail en cours avec des revenus annuels de 21 000 €.

Le locataire est une enseigne connue de bonne réputation.

La taxe foncière est de 2.000 € à la charge du propriétaire.

Prix d'acquisition : 322 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **322 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**