

## Entrepôt, local industriel de 2 300 m<sup>2</sup>, Yzeure (03400) en France

Annonce **C1293908** postée le **20/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Yzeure (03400) : A vendre entrepôt, local industriel, d'une superficie de 2.300 m<sup>2</sup>, rare eu égard à sa localisation.

Idéalement situé sur un axe où se trouvent de nombreuses enseignes locomotives.

Sol béton, ouverture de 7 mètres de largeur et 6,40 m de haut avec rideau métallique.

Déjà divisé en deux travées de 20 et 25 ml de largeur, pour éventuellement occuper une partie et louer l'autre partie.

Bureaux et magasins à finir d'aménager.

Prix de l'ensemble : 530 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 2 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **530 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Yzeure (03400), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Yzeure : **13 341 ( ville )**

### Photos

---

