Bar, Paris 8ème dans une rue commerçante et dynamique (75008) en France

Annonce **C1293904** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre fonds de commerce d'un bar situé en emplacement n°1, connue et recherchée, dans une rue commerçante et dynamique.

Une salle de 40 m2 à laquelle s'ajoute une cave de la même surface et des espaces de stockage.

Ce bar dispose d'un tirage de bières pressions à fûts déportés.

A immédiate proximité de salles de spectacles, cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement et rapidement fidéliser sa clientèle.

Les nombreux établissements d'accueil touristique du quartier garantissent une fréquentation constante à ce bar situé au cœur du 11éme.

Chiffre d'affaires : 210 000 €.

Bail 3/6/9.

Loyer : 2 800 €/ mois.

Cession du fonds de commerce à 231.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA	210 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **231 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.