

## Bureaux / Locaux professionnels, 869 m2, Bretteville-sur-Odon (14760) en France

Annonce **C1293895** postée le **20/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Dans un immeuble tertiaire répartis sur 4 niveaux, nous vous proposons une surface de 869m2 réparti sur 2 étages :\* Au premier étage d'un plateau de bureaux : 414m2 Place de parking 11Comprenant une terrasse de 12m2\*Au 2eme étage d'un plateau de bureaux : 455m2 Comprenant 2 terrasses de 19m2 et 6m2Place de parking 11Prix Net Vendeur : 2 810 288 € HTLivraison des plateaux Brut de bétonLivraison prévisionnelle : septembre 2026

**Surface commerciale** : 869 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 869 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **2 810 288 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bretteville-sur-Odon (14760), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bretteville-sur-Odon : **4 182 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**