

Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1293882** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Cession de droit au bail situé dans un magnifique cadre environnemental au cœur du Val de Marne ce bar restaurant est une véritable opportunité à saisir. Avec une surface de 150m² répartie sur deux étages, il offre une capacité de 120 places en salle et 150 places en terrasse, idéal pour accueillir une clientèle variée. Profitez : - d'un bail neuf et d'une licence IV, - d'un loyer 2700€ hors charge, Le tout pour un prix défiant toute concurrence : 205 000 € honoraires inclus. Ne manquez pas cette chance unique d'implanter votre activité au sein d'un établissement au potentiel exceptionnel. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **205 000 €**

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.