

Garage, 360 m2, Saint-Macaire-en-Mauges (49450) en France

Annonce **C1293858** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de vente et réparation motos toutes marques avec emplacement idéal et locaux très récents en aménagement. Local d'atelier et magasin de 280m2 auxquels s'ajoute une mezzanine de stockage de 80m2. Bâtiment construit en 2015 sous alarme, très beaux locaux très bien entretenus, bel emplacement proche 4 voies, axe CHOLET/NANTES, activité existante depuis 2015, clientèle fidèle, équipement récents et qualitatifs, outillages à la pointe. L'ensemble a été aménagé en 2014. Stock à reprendre selon nombre de véhicules d'occasion estimé entre 60 000 et 80 000 euros, ensemble du matériel dont un véhicule de société fourgon MERCEDES Sprinter, un banc de puissance. Reprise des 2 employés. Activité et chiffre d'affaires en constante évolution, fort potentiel d'évolution de vente de véhicules d'occasion. Nombreuses places de stationnement et stockage dans cour intérieure sécurisée, parking clientèle en façade, accès handicapés. Belle notoriété dans la région, commerce accessible facilement, pas de concurrence alentours. A visiter sans tarder.

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 360 m²

Loyer annuel : 14 352 €

Éléments chiffrés :

CA 430 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Macaire-en-Mauges (49450), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Macaire-en-Mauges : **6 832 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.