

Immeuble mixte de 263 m2, Triel-sur-Seine (78510) en France

Annonce **C1293856** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Triel-sur-Seine (78510) : A vendre murs d'un immeuble à usage mixte de commerce et d'habitation, élevé sur cave.

Surface habitable de 263 m2 composé d'une entrée cochère et deux étages comprenant :

- Au rdc, une boutique avec marquise sur la rue, une chambre froide glacière, laboratoire donnant sur la rue.

2 laboratoires, frigo, réserve, garage, cave WC.

- Au 1er étage, cuisine, salon, séjour chambre, bureau, laverie, remise, salle d'eau, salle de bain, WC terrasse.

- Au 2ème étage, 1 chambre, dégagement.

- Au 3ème étage, chambres.

Immeuble idéalement situé, proche des commerces, des transports et des services publics.

Surface commerciale : 263 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **350 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **330 189 €**

Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Triel-sur-Seine (78510), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Triel-sur-Seine : **11 834 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.