

## Nettoyage de copropriété, bureaux et activité de marbre, en Savoie (73) en France

Annonce **C1293829** mise à jour le **29 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : Deux possibilités - vente des parts sociales de la société ou vente des parts sociales de la holding qui détient la société.

Prix annoncé pour la vente des parts de la holding.

Prix des parts de la société : 350 000€

La société bénéficie d'une ancienneté et d'une notoriété depuis 20 ans sur la région.

La société a pour activité le nettoyage de copropriété, de bureau et la réfection de tous les sols en marbre.

Concernant la partie nettoyage de copropriété et bureau, la zone d'intervention est ciblée surtout le bassin Chambérien en allant jusqu'à la commune d'Aix-les-Bains, avec une petite partie en Haute-Savoie à la frontière de la Suisse.

L'équipe est composée de 10 employés :

- 9 employés dédiés au Nettoyage, des copropriétés et bureaux.
- 1 employé dédié à la rénovation des sols en marbre (30 ans d'ancienneté dans la société et 30 ans d'expérience sur cette activité).
- Une parité parfaite entre hommes et femmes constituent l'équipe.
- Aucun turnover, dans la société la personne arrivée en dernier à 7 ans d'ancienneté.

Locaux en location (35 m2 bureau) et stock à coller (25 m2).

9 véhicules.

La société dispose d'un important stock de matériel.

Les clients : - Syndic de copropriété : 65 Copro sous contrat.

- Bureau : 30 clients.

- Lavage de vitres : 10 gros clients réguliers annuels.

Activité rénovation de marbre : Ponçage, cristallisation, hydrofuge pour les particuliers, hôtel de luxe, syndic de copropriété, et bâtiment de l'État.

Forte marge, métier de niche, deux entreprises sur Rhône-Alpes, dont cette société.

#### Points fort :

- Notoriété depuis 20 ans.
- Savoir-faire.
- Équipe autonome.
- Pas de turn-over.

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
660 000 CHF	615 000 CHF	583 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

CHF  
69 000 CHF  
20 CHF

CHF  
20 000 CHF  
10 CHF

CHF  
66 000 CHF  
10 CHF

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **140 800 CHF**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)  
Type de repreneur recherché : Investisseur, professionnels du secteur, entrepreneur.

### **Localisation**

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**