Nettoyage de copropriété, bureaux et activité de marbre, en Savoie (73) en France

Annonce **C1293829** mise à jour le **29 janvier 2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : Deux possibilités - vente des parts sociales de la société ou vente des parts sociales de la holding qui détient la société.
Prix annoncé pour la vente des pars de la holding.
Prix des pars de la société : 350 000€

La société bénéficie d'une ancienneté et d'une notoriété depuis 20 ans sur la région.

La société a pour activité le nettoyage de copropriété, de bureau et la réfection de tous les sols en marbre.

Concernant la partie nettoyage de copropriété et bureau, la zone d'intervention est ciblée surtout le bassin Chambérien en allant jusqu'à la commune d'Aix-les-Bains, avec une petite partie en Haute-Savoie à la frontière de la Suisse.

L'équipe est composé de 10 employés :
- 9 employés dédiés au Nettoyage, des copropriétés et bureaux.
- 1 employé dédié à la rénovation des sols en marbre (30 ans d'ancienneté dans la société et 30 ans d'expérience sur cette activité).
- Une parité parfaite entre hommes et femmes constituent l'équipe.
- Aucun turnover, dans la société la personne arrivée en dernier à 7 ans d'ancienneté.

Locaux en location (35 m2 bureau) et stock à coller (25 m2).

9 véhicules.

La société dispose d'un important stock de matériel.

Les clients : - Syndic de copropriété : 65 Copro sous contrat.
- Bureau : 30 clients.
- Lavage de vitres : 10 gros clients réguliers annuels.

Activité rénovation de marbre : Ponçage, cristallisation, hydrofuge pour les particuliers, hôtel de luxe, syndic de copropriété, et bâtiment de l'État.

Forte marge, métier de niche, deux entreprises sur Rhône-Alpes, dont cette société.

Points fort :
- Notoriété depuis 20 ans.
- Savoir-faire.
- Équipe autonome.
- Pas de turn-over.

Éléments chiffrés :

	2021	2022
1 150 000 CAD	1 071 000 CAD	1 016 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

CAD 119 000 CAD 20 CAD	CAD 34 000 CAD 20 CAD	CAD 115 000 CAD 20 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**245 300 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Investisseur, professionnels du secteur, entrepreneur.

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.