

## Boulangerie - pâtisserie artisanale de 150 m2 dans un quartier en plein développement,, Toulouse (31300) en France

Annonce **C1293801** postée le **17/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie artisanale situé à Toulouse (31300), au cœur d'un quartier en plein développement profitant d'une belle visibilité, proche d'une place.

Affaire profitant d'une belle notoriété.

Local d'environ 150 m2 équipé d'un fournil complet et d'un coin pâtisserie, garage également compris dans le bail.

Actuellement, l'établissement est exploité par un couple assisté de 7 salariés.

Chiffre d'affaires stable autour de 640 k€ HT.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**