

Tabac, Presse, PMU, Loto, 120 m2 proche de Strasbourg (67000)

Annonce C1293773 postée le 17/janvier/2025

Description de l'activité

Bas-Rhin (67): Tabac, presse, PMU, FDJ idéalement situé à proximité immédiate de Strasbourg (67000), bénéficiant d'un emplacement stratégique avec parking et entouré de nombreux commerces, créant une synergie commerciale dynamique.

Caractéristiques principales :

- Surface commerciale : 120 m2, offrant un espace vaste et modulable pour accueillir de nouvelles activités, telles qu'un café ou un bar.
- Sécurité : Établissement parfaitement sécurisé, assurant une exploitation sereine.
- Rentabilité : Belle rentabilité, idéale pour un couple accompagné d'un ou deux salariés.

Atouts:

- Localisation stratégique proche de la capitale alsacienne.
- Parking pratique pour la clientèle.
- Opportunité de diversification des activités pour maximiser le potentiel de l'espace.

Surface commerciale: 120 m²

Surface totale: 120 m²

Éléments chiffrés :

CA 508 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : 520 000 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.