

## Bar, Bar, vin, Brasserie, Restaurant en Haute-Savoie (74) en France

Annnonce **C1293757** postée le **17/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre brasserie - bar - restaurant sur une place principale d'une petite ville de Haute-Savoie.

Bar - brasserie avec 2 salles permettant des animations séparées du restaurant.

Menu ardoise de cuisine simple, planches apéros, pizzas, etc.

Rues commerçantes et parkings à proximité.

Idéal pour un couple ou une première affaire.

**Loyer annuel : 18 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	273 000 EUR
EBE en 2024	68 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>264 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>106 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**