

## Tabac, Presse, Loto dans une ville dynamique,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1293741** postée le **17/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé dans une ville dynamique des Côtes-d'Armor (22). Stationnement facile avec arrêt-minute devant le magasin.

Commerce parfaitement entretenu.

Fermeture hebdomadaire le dimanche.

EBER : 210 000 €.

Grand logement à l'étage en excellent état, avec jardin.

Affaire idéale pour un couple.

Possibilité d'acquisition des murs.

#### Éléments chiffrés :

EBE 210 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **756 240 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**