

Grand local d'activité ou entrepôt de 2 400 m2, Quintenas (07290) en France

Annonce **C1293738** postée le **17/janvier/2025**

Description de l'activité

Ardèche - Quintenas (07290) : Grand local d'activité ou entrepôt de 2 400 m2 dont 200 m2 de bureaux bâtiment entièrement isolé avec des hauteur de 4.20 à 5.50 mètres dalle béton charge lourde accès par 2 portes sectionnelles de 4.00 x 4.00 mètres

- Courant 220/380 v.
- Chauffage avec aérothermes chaudière fioul individuelle.
- Vestiaires, douche, sanitaires privés, salle de pause dans l'atelier.
- 6 bureaux cloisonnés dont un accueil avec banque
- Archives.
- Kitchenette et sanitaires privés.
- ADSL, baie de brassage, câblage rj45 en place.
- Chauffage par convecteurs électriques.
- Volets manuels aux fenêtres.
- Alarme anti intrusion et incendie.
- Accès facile poids lourds avec une belle visibilité.
- Stationnements devant le bâtiment.

Surface commerciale : 2 400 m²

Surface totale : 2 400 m²

Informations sur la cession

Prix : **997 500 €**

Localisation

Localisation : **Quintenas (07290), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Quintenas : **1 433 (sos villages)**

Photos

