

Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse, Bayeux (14400) en France

Annonce **C1293703** postée le **17/janvier/2025**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : Fonds de ce bar licence IV restaurant, mis en valeur par une vitrine de près de 6 mètres.

Cette enseigne d'une surface totale de 200 m², dispose de matériel récent en bon état, cuisine avec extraction.

- Salle de 20 couverts, plus salle à l'étage.
- Terrasse 10 places.
- Ouvert 5/7j.
- Chiffre d'affaires pouvant être développé.
- Bon emplacement sur axe passant.

Les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle locale et touristique par leur accueil, leur professionnalisme et des produits de qualité..

Bail commercial 3/6/9.

incluant un logement de fonction.

Cession du fonds de commerce 36 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5000 € HT à charge de l'acquéreur soit 30 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 900 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 000 €**

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.