

Bar, Pizzeria, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Clairvaux-les-Lacs (39130) en France

Annonce **C1293639** postée le **16/janvier/2025**

Description de l'activité

Situé sur un site touristique d'exception et à forte fréquentation, très belle affaire de petite restauration, bar, pizzeria. Emplacement stratégique à faible concurrence, dans un cadre à l'image du charme du Jura. Outil de travail de qualité tout équipé et très bien entretenu pour l'accueil de touristes. Visibilité et stationnement très important, l'établissement bénéficie de 40 places assises sur 2 salles. Terrasse 40 places mais pouvant monter à quasi 100 places. Pas de salariés à reprendre pour cette activité saisonnière. Fermé 2 jours par semaine sauf en juillet et aout. Environ 173 k€ de chiffre d'affaires HT sur à peu près 7,5mois. Potentiel de développement en bar, et sur l'activité du soir. Coup de coeur de l'agence pour cette rentrée 2024! Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 1 m²

Surface totale : 1 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clairvaux-les-Lacs (39130), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Clairvaux-les-Lacs : **1 493 (sos villages)**

Photos
