

Restaurant 35 couverts avec terrasse proche de Rennes (35000) en France

Annonce **C1293630** postée le **16/janvier/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistrot situé en périphérie Rennaise (35000).

Doté d'une capacité de 35 places, l'établissement bénéficie d'une terrasse privée, exposée plein sud de 35 places.

L'agencement et le matériel sont récents et l'établissement offre une belle fonctionnalité de travail.

Doté d'une qualité de vie avec de 5 semaines de fermeture pour congés, une fermeture le dimanche et quelques soirées en semaine, le chiffre d'affaires stable permet de dégager une rentabilité confortable.

L'exploitation et le cadre de travail permettent d'envisager une reprise qui préservera la qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **35**

Loyer annuel : 11 291 €

Éléments chiffrés :

CA	320 000 EUR
EBE	88 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.