

## Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une ville touristique, dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1293629** postée le **16/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Situé à 100 m des plages d'une ville très touristique du Morbihan (56), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant chaleureux avec une salle pouvant accueillir 40 couverts, et d'une terrasse de 80 places.

Une qualité de vie préservée ; l'établissement est fermé huit semaines par an et 2.5 jours même en pleine saison.

Clientèle d'habitué sur toute l'année.

Gros potentiel de développement car beaucoup de jours de fermeture.

Opportunité pour un couple d'exploitants professionnels de la restauration.

Idéal pour une première acquisition.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel : 29 937 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**