

## Restaurant licence IV en Vendée (85) en France

Annonce **C1293628** postée le **16/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Ce restaurant est situé au sein d'une commune dynamique, vous pourrez profiter de places de stationnement gratuit à proximité. La rentabilité de cette affaire est de 109 000 euros. Le commerce est fermé plus de six semaines par an ce qui vous apportera du confort ou une possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires. Également, l'affaire est pourvue d'une licence IV non exploitée. Le commerce possède un logement très agréable pourvu de trois chambres.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer annuel** : 28 800 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 110 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 240 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.