

Restaurant dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1293625** postée le **16/janvier/2025**

Description de l'activité

Emplacement et qualité rare pour ce magnifique restaurant situé sur la grande place d'une très belle ville du Finistère. Créé il y a une dizaine d'années, l'établissement a été très bien pensé pour des professionnels. Avec un chiffre d'affaires dépassant les 800 000 euros et dégageant une forte rentabilité, cet établissement clés en main vous offre également une qualité de vie exceptionnelle grâce à sa journée de fermeture hebdomadaire, deux soirs de fermeture supplémentaires et six semaines de fermeture annuelle. L'établissement s'étend sur trois niveaux (R+1 et R+2), avec la possibilité d'aménager des logements, et dispose également de terrain constructible, pour une superficie totale de 450m² de bâti. Le prix de vente comprend le fonds de commerce ainsi que les murs commerciaux. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle !

Surface commerciale : 450 m²

Loyer annuel : 38 400 €

Éléments chiffrés :

EBE 145 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 589 200 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.