

## Local commercial de 225 m2, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1293590** postée le **16/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Magnifique local situé sur l'entrée d'une rue piétonne, de 225 m2 et bénéficiant d'une double visibilité sur un boulevard de la ville, avec très beau linéaire.

Petit droit au bail pour ce local refait et climatisé.

Loyer : 2200 Euros HT.

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 225 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**